

Номер закупки: 084-0021201

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

29.04.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-359548
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: от (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, г/о Электрсталь (Иванисово), тер. СНТ Дружный, з/у 2, 50:16:0000000:77400 (субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР, Оборудование по титулу: Строительство распределительного пункта РЩ-0,4 кВ отдельного здания ПС /10 кВ Шибаново, МО, г/о Электрсталь (Иванисово), тер. СНТ Дружный, з/у 2, 50:16:0000000:77400

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-207225/102/В8 от 31.03.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
<input checked="" type="checkbox"/> Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуттов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
<input checked="" type="checkbox"/> Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
<input type="checkbox"/> Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/> Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
<input type="checkbox"/> Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/> Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/> Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление оборудования	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
<input checked="" type="checkbox"/> Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
<input checked="" type="checkbox"/> Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☒ нет

Характер договорной цены: ☐ Предельная и максимальная договорная цена ☒

Примечание:

Начальная цена лота: 66 519,74 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 10 499,68 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 33 725,13 руб.
Оборудование 19 763,87 руб.
ПНР 2 531,07 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: 30.09.2026

Подписи ответственных лиц

И.о.заместителя директора по капитальному строительству
–Начальника управления капитального строительства



А.Е.Иванов

Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



Н.Н.Косач

Ф.И.О.



[illegible]

	год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "прочие"			Итого: руб.			
						Содержание заказчика	Строительный контроль	прочие (в составе 1,9 главы ССР)				
Год освоения/заказчик	2026	27 643,55	16 199,89	2 074,65	8 606,29	2 140,86	982,15	1 732,55	59 379,94			
Год, соответствующий периоду строительства	2026	27 643,55	16 199,89	2 074,65	8 606,29	0,00	0,00	0,00	54 524,38			
Итого												
Метр	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка ППР			Итого: руб.			
						Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль				
1	Стоимость строительства не аккредитованных объектов в текущих ценах остатков расчета	25 050,00	14 680,00	1 880,00	7 798,84	0,00	1 940,00	890,00	1 570,00	0,00	0,00	53 806,84
2	Искусств.-дизайнер Милкомаралития по стране "Инвестиции в основной капитал"	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000
3	Загрязняющие вещества, исключенные из расчета предельной платы в текущих ценах	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
4	Предельная стоимость затрат в прогнозных ценах года полугодия строительства	27 643,55	16 199,89	2 074,65	8 606,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 524,38
5	Инициализация коэффициента снижения инвестиционных затрат**	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000
6	Предельная стоимость затрат в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом инициализированного коэффициента снижения инвестиционных затрат	27 643,55	16 199,89	2 074,65	8 606,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 524,38
7	Предельная стоимость затрат в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС	35 725,13	19 763,87	2 531,07	10 495,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 519,74

• Сравнение стоимости лота в момент заключения договора с истинной стоимостью лота в момент окончания аукциона в процентном выражении

В случае, если суммарная стоимость всех обменов меньше ($\text{Sum}(\text{Cost}_{\text{Exchange}})$), с учетом рыночных проведенных торговых операций по данному титулу, превышает сумму полной стоимости инвестиционного проекта (ПСП, ПП) без учета затрат. Значения $\text{Cost}_{\text{Exchange}}$ без учета НДС необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения затрат.

Надзятник СПО УКС

A. J. Gavett

9606-70-86